

	CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL		
	Versión: 2.0	Fecha: 2019	Página 1 de 9

**ACTA DE SESIONES EXTRAORDINARIAS No. 005 DE 2023  
DECRETO 100-12-0150-2023**

**FECHA:** SAN GIL, DICIEMBRE 13 DE 2023

**HORA:** A LAS 4:51 PM A LAS 5:22 PM

**LUGAR:** RECINTO DE SESIONES

**PRESIDE:** ÁLVARO BUENO TAPIAS

**ASISTENCIA:**

**Honorables Concejales:**

1. CIRO ALFONSO MORENO SILVA
2. HENRY FABIAN CHAPARRO MARTINEZ
3. EDISON RANGEL GUERRERO
4. FABIAN ALBERTO AGUILLÓN BALLESTEROS
5. CINDY BRISSETTE VARGAS ROJAS
6. JULIÁN CAMILO VILLAR CHACON
7. JAIME JIMMY GARCIA DIAZ
8. JOSÉ GREGORIO ORTIZ PEREZ
9. JOSÉ JULIÁN VARGAS
10. RANDY SAHYDD MUÑOZ GAMBOA
11. JUAN CARLOS CALDERON GRANADOS
12. PABLO ALDAIR SARMIENTO AYALA

**Funcionarios y contratistas del concejo municipal:**

Auxiliar: Angie Vanesa Patiño Rueda  
Asesor jurídico: Alexander Viviescas Ayala

**ORDEN DEL DIA**

1. Llamado a lista y verificación del quorum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Instalación sesiones Extraordinaria según decreto 100-12-0150-2023 "POR EL CUAL SE CONVOCA A SESIONES EXTRAORDINARIAS AL CONCEJO DE SAN GIL, SANTANDER."

Himnos Nacional, departamental y municipal

4. Lectura decreto 100-12-0150-2023 "POR EL CUAL SE CONVOCA A SESIONES EXTRAORDINARIAS AL CONCEJO DE SAN GIL, SANTANDER."



5. Continuidad al trámite, estudio y aprobación del proyecto de Acuerdo No.007 de 2023 "POR EL CUAL SE ADOPTA LA REVISIÓN ORDINARIA DEL PLAN BÁSICO DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN GIL"

## DESARROLLO

**VICEPRESIDENCIA:** Muy buenas tardes para todos los compañeros corporados, a las personas que nos acompañan a través de las barras, medios de comunicación, a la comunidad en general, siendo las 4:51 damos inicio a la sesión extraordinaria decreto 100-12-0150-2023 de fecha miércoles 13 de diciembre del 2023, señorita secretaria por favor llamar a lista a los honorables concejales del municipio de San Gil.

### 1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUORUM

**SECRETARIA:** Muy buenas tardes vicepresidente de la mesa directiva del concejo municipal de San Gil, a los honorables concejales que nos acompañan en la tarde de hoy, a las personas que nos siguen a través de los medios de comunicación y las redes sociales del concejo municipal de San Gil. Miércoles 13 de diciembre del 2023, honorable concejal Ciro Alfonso Moreno Silva.

Interviene el señor concejal **CIRO MORENO:** Buenas tardes secretaria, cordial saludo para usted, para los honorables concejales, a la mesa directiva, las personas que se encuentran en el recinto del concejo, igualmente el saludo hoy 13 de diciembre del año 2023 a todas las personas que siguen esta trasmisión, invitarlos a que estén muy pendientes, se está acabando el año, se está acabando la administración, nos convocan para un tema muy importante que es el plan básico de ordenamiento territorial y aquí estaré cumpliendo mi deber, muchas gracias secretaria.

**SECRETARIA:** Honorable concejal Henry Fabián Chaparro Martínez, honorable concejal Edison Rangel Guerrero, honorable concejal Fabián Alberto Aguillon Ballesteros.

Interviene el señor concejal **FABIAN AGUILLON:** Buenas tardes a todos y todas, presente.

**SECRETARIA:** Honorable concejal Cindy Brissette Vargas Rojas.

Interviene el señor concejal **CINDY VARGAS:** Muy buenas tardes para todos, presente.

**SECRETARIA:** Honorable concejal Julián Camilo Villar Chacón, honorable concejal Álvaro Bueno Tapias, honorable concejal Jaime Jimmy García Díaz.

Interviene el señor concejal **JIMMY GARCIA:** Muy buenas tardes saludar a toda la comunidad sangileña, a los compañeros corporados, presente.

**SECRETARIA:** Honorable concejal José Gregorio Ortiz Pérez.



Interviene el señor concejal **GREGORIO ORTIZ**: Gracias secretaria, saludando los compañeros de cabildo, a las personas que nos ven a través de las diferentes redes sociales y a las personas que nos van acompañar hoy acá en la sesión del concejo, presente.

**SECRETARIA**: Honorable concejal José Julián Vargas.

Interviene el señor concejal **JULIAN VARGAS**: Bendecida tarde para usted señorita secretaria, al igual que para mis compañeros de cabildo municipal, al personal de apoyo administrativo del Concejo Municipal, a las personas que nos están acompañando hoy detrás de las barras, a los medios de comunicación y personas que nos siguen a través de las redes sociales cumpliendo el llamado que nos hace la presidencia a estas sesiones extraordinarias, presente.

**SECRETARIA**: Honorable concejal Randy Sahydd Muñoz Gamboa.

Interviene el señor concejal **RANDY MUÑOZ**: Muy buenas tardes señorita secretaria, saludar a la mesa directiva, a los corporados que nos acompañan el día de hoy, igualmente a las personas que nos ven a través de las redes sociales, presente secretaria.

**SECRETARIA**: Honorable concejal Juan Carlos Calderón Granados.

Interviene el señor concejal **JUAN CARLOS CALDERON**: Gracias secretaria, muy buenas tardes para usted, a los concejales que se encuentran en el recinto y a las personas que nos ven a través del Facebook Live presente.

**SECRETARIA**: Honorable concejal Pablo Aldair Sarmiento Ayala.

Interviene el señor concejal **PABLO SARMIENTO**: Buenas tardes para todos, saludamos a toda la comunidad sangileña que se conecta a través de diferentes redes sociales, a los invitados del día de hoy, nuestros concejales de nuestro municipio de San Gil, presente.

**SECRETARIA**: Honorable concejal Julián Camilo Villar Chacón.

Interviene el señor concejal **CAMILO VILLAR**: Gracias secretaria, un saludo para todos los presentes, para los compañeros corporados, para la comunidad sangileña, presente secretaria.

**SECRETARIA**: Señor Vicepresidente contamos con la participación de 11 honorables concejales de 13.

**VICEPRESIDENCIA**: Muchas gracias secretaria, entonces obtenemos 11 votos de 13 hay quorum, 10 perdón, continuamos con el orden del día secretaria.

## 2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

**SECRETARIA**: Perdón si son 10. miércoles 13 de diciembre del 2023.

1. Llamado a lista y verificación del quorum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Instalación sesiones Extraordinaria según decreto 100-12-0150-2023 "POR EL



CUAL SE CONVOCA A SESIONES EXTRAORDINARIAS AL CONCEJO DE SAN GIL, SANTANDER.”

Himnos Nacional, departamental y municipal

4. Lectura decreto 100-12-0150-2023 "POR EL CUAL SE CONVOCA A SESIONES EXTRAORDINARIAS AL CONCEJO DE SAN GIL, SANTANDER.”

5. Continuidad al trámite, estudio y aprobación del proyecto de Acuerdo No.007 de 2023 "POR EL CUAL SE ADOPTA LA REVISIÓN ORDINARIA DEL PLAN BÁSICO DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN GIL”

**VICEPRESIDENCIA:** Muchas gracias secretaria, entonces leído el orden del día sometemos aprobación el mismo de parte de los honorables concejales, por favor.

**SECRETARIA:** Vicepresidente se cuenta con la aprobación de los 10 honorables concejales presentes.

**VICEPRESIDENCIA:** Con 10 votos ha sido aprobado el orden del día, continuamos señorita secretaria.

### 3. INSTALACIÓN SESIONES EXTRAORDINARIA SEGÚN DECRETO 100-12-0150-2023

**SECRETARIA:** Tercer punto, Instalación sesiones Extraordinaria según decreto 100-12-0150-2023 "por el cual se convoca a sesiones extraordinarias al concejo de San Gil, Santander.” Himnos Nacional, departamental y municipal

**VICEPRESIDENCIA:** Hacemos el llamado a lista al honorable concejal Fabián Chaparro.

Interviene el señor concejal **FABIAN CHAPARRO:** Presente presidente.

**VICEPRESIDENCIA:** Igualmente hacemos el llamado a lista al honorable concejal Edison Rangel.

Interviene el señor concejal **EDISON RANGEL:** Señor presidente buenas tardes, presente.

**VICEPRESIDENCIA:** Señorita continuamos con el cuarto punto del orden del día.

### 4. LECTURA DECRETO 100-12-0150-2023

**SECRETARIA:** Cuarto punto, Lectura decreto 100-12-0150-2023 "por el cual se convoca a sesiones extraordinarias al concejo de San Gil, Santander.”

Lectura del decreto 100-12-0150-2023.

	<b>CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL</b>		
	Versión: 2.0	Fecha: 2019	Página 5 de 9

	<b>ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL</b>	<small>Concejo Municipal de San Gil</small>
		<b>F:11.AP.GC</b>
		<b>VERSIÓN: 0.1</b>
		<b>FECHA: 19.01.22</b>
		<b>Página: 1 de 5</b>

**"POR EL CUAL SE CONVOCA A SESIONES EXTRAORDINARIAS AL  
CONCEJO DE SAN GIL, SANTANDER."**

**EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SAN GIL**

En ejercicios de sus funciones constitucionales y legales, y en especialmente las conferidas por el artículo 315 la constitución política de Colombia, Ley 136 de 1994, Ley 1551 de 2012, y

**CONSIDERANDO**

Que la Constitución Política en su artículo 315 numerales 5 y 8, establece como atribuciones del Alcalde, entre otras, la de "Presentar oportunamente al Concejo los proyectos de acuerdo sobre planes y programas de desarrollo económico y social, obras públicas, presupuesto anual de rentas y gastos y los demás que estime convenientes para la buena marcha del Municipio; y convocarlo a sesiones extraordinarias, en las que sólo se ocupara de los temas y materias para los cuales fue citado".

Que el artículo 25 del Acuerdo Municipal N° 004 del 2020 "Por medio del cual se adopta el reglamento interno del Concejo Municipal de San Gil, Santander y se dictan otras disposiciones", señala que el Concejo Municipal sesionará ordinariamente por derecho propio y máximo una vez por día así: "(...) E. El cuarto periodo legal será: del primero (1) al treinta (30) de Noviembre, con el objetivo prioritario de estudiar, aprobar o improbar el presupuesto municipal".

Que atendiendo el parágrafo 2 del artículo 25 del Acuerdo Municipal N° 004 del 2020, el Concejo Municipal sesionará extraordinariamente por convocatoria que haga el Alcalde, por el término que éste le fije y en oportunidades que no coincidan con los periodos ordinarios, para que se ocupe exclusivamente de los asuntos que el Alcalde somete a su consideración.

Que mediante oficio de consecutivo Nro. 2606-2023 de noviembre 2 de 2023, se ha radicado por parte de la Administración Municipal de San Gil ante el Honorable Concejo Municipal de San Gil, la exposición de motivos y el respectivo Proyecto de Acuerdo No. 07 (noviembre 02 de 2023) "Por el cual se adopta la Revisión Ordinaria del Plan Básico del Ordenamiento Territorial del Municipio de SAN GIL, en 493 folios del Proyecto de Acuerdo, 2389 folios del Documento Técnico de Soporte y documentos anexos, 122 planos que componen la cartografía del PBOT y un C.D. como medio magnético con todo el contenido anteriormente mencionado.

Que en el trámite del mencionado proyecto de acuerdo se han llevado a cabo las siguientes sesiones en el Honorable Concejo Municipal de San Gil, tanto en sesión Plenaria como en Comisión Primera permanente.



CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL

Versión: 2.0

Fecha: 2019

Página 6 de 9

Código: 100.01.03-005-2023



ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL

DECRETO N° 100-12-0150-2023  
12 DE DICIEMBRE DE 2023

F:11.AP.GC

VERSIÓN: 0.1

FECHA: 19.01.22

Página: 2 de 5

CLASE DE SESIÓN	FECHA
SESIÓN ORDINARIA PLENARIA, ASIGNACIÓN A COMISIÓN Y DESIGNACIÓN DE PONENTE	4-nov-2023
PRIMERA SESIÓN CABILDO ABIERTO PLENARIA	11-nov-2023
SEGUNDA SESIÓN CABILDO ABIERTO PLENARIA	18-nov-2023
SOCIALIZACIÓN COMPONENTE GENERAL EN SESIÓN PLENARIA	21-nov-2023
SOCIALIZACIÓN COMPONENTE URBANO EN SESIÓN PLENARIA	23-nov-2023
SOCIALIZACIÓN COMPONENTE RURAL EN SESIÓN PLENARIA	24-nov-2023
PRIMER DEBATE EN COMISIÓN PRIMERA PERMANENTE CON PONENCIA POSITIVA DEL PROYECTO DE ACUERDO	25-nov-2023
CONTINUACIÓN DEBATE EN COMISIÓN PRIMERA PERMANENTE	26-nov-2023
CONTINUACIÓN DEBATE EN COMISIÓN PRIMERA PERMANENTE	28-nov-2023
PRIMER DEBATE EN COMISIÓN PRIMERA PERMANENTE, CAMBIO POR SESIÓN DE SOCIALIZACIÓN	29-nov-2023
PRIMER DEBATE COMISIÓN PRIMERA PERMANENTE CAMBIO POR SESIÓN DE SOCIALIZACIÓN	2-dic-2023
PRIMER DEBATE COMISIÓN PRIMERA PERMANENTE CAMBIO POR SESIÓN DE SOCIALIZACIÓN	4-dic-2023
PRIMER DEBATE COMISIÓN PRIMERA PERMANENTE CAMBIO POR SESIÓN DE SOCIALIZACIÓN	6-dic-2023
PRIMER DEBATE COMISIÓN PRIMERA PERMANENTE CAMBIO POR SESIÓN DE SOCIALIZACIÓN	9-dic-2023

Que en desarrollo de las 14 sesiones plenarias o de comisión, anteriormente mencionadas, el Honorable Concejo Municipal de San Gil, no ha tomado decisión alguna frente a la aprobación o no aprobación del mencionado Proyecto de Acuerdo No. 07 (noviembre 02 de 2023) "Por el cual se adopta la Revisión Ordinaria del Plan Básico del Ordenamiento Territorial del Municipio de SAN GIL

Que de acuerdo con el contenido de la Ley 388 de 1997, especialmente:

*ARTÍCULO 25.- Aprobación de los planes de ordenamiento. El proyecto de plan de ordenamiento territorial, como documento consolidado después de surtir la etapa de la participación democrática y de la concertación interinstitucional de que trata el artículo precedente, será presentado por el alcalde a consideración del concejo municipal o distrital, dentro de los treinta (30) días siguientes al recibo del concepto del Consejo Territorial de Planeación. En el evento de que el concejo estuviera en receso, el alcalde deberá convocarlo a sesiones extraordinarias. Toda modificación propuesta por el concejo deberá contar con la aceptación de la administración.*

Que de acuerdo con el contenido de la Ley 810 de 2003, especialmente:

*Artículo 12. Los Concejos Municipales y Distritales podrán revisar y hacer ajustes a los Planes de Ordenamiento Territoriales ya adoptados por las entidades territoriales y por iniciativa del alcalde.*

*esta disposición debe entenderse exceptuada por el artículo 12 de la ley 810 de 2003, norma posterior y especial para el trámite de los proyectos de acuerdo de revisión del plan de ordenamiento territorial. Por consiguiente, si*



ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL

DECRETO N° 100-12-0150-2023  
12 DE DICIEMBRE DE 2023

F:11.AP.GC

VERSIÓN: 0.1

FECHA: 19.01.22

Página: 4 de 5

la circunstancia de "no recibir aprobación" el proyecto de acuerdo sobre revisión del plan de ordenamiento territorial consiste en que la comisión respectiva no tomó ninguna decisión sobre el proyecto, es decir, no lo aprobó ni lo negó, esto puede ser discutido en las siguientes sesiones ordinarias o en las extraordinarias, si el Concejo Distrital fuere convocado al efecto por el Alcalde Mayor, hasta completar el término máximo de 90 días calendario establecido en la segunda norma citada. Vencido el término máximo de 90 días

Que la Administración Municipal, requiere presentar para consideración del Honorable Concejo Municipal de San Gil una iniciativa, con el fin de que continúe siendo estudiada, debatida y aprobada, en beneficio del Municipio.

Que en tal virtud, se hace necesario convocar al Concejo Municipal de San Gil, a sesiones extraordinarias para que se dé continuidad al trámite, estudio y aprobación del proyecto de acuerdo que a continuación se enuncia:

- PROYECTO DE ACUERDO NO. 07 (NOVIEMBRE 02 DE 2023) "POR EL CUAL SE ADOPTA LA REVISIÓN ORDINARIA DEL PLAN BÁSICO DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN GIL."

Que el proyecto de acuerdo mencionado anteriormente se encuentra debidamente radicado mediante oficio de consecutivo Nro. 2606-2023 de noviembre 2 de 2023, por parte de la Administración Municipal de San Gil ante el Honorable Concejo Municipal de San Gil, incluyendo su respectiva la exposición de motivos y el respectivo Proyecto de Acuerdo No. 07 (noviembre 02 de 2023) "Por el cual se adopta" la Revisión Ordinaria del Plan Básico del Ordenamiento Territorial del Municipio de SAN GIL, en 493 folios del Proyecto de Acuerdo, 2389 folios del Documento Técnico de Soporte y documentos anexos, 122 planos que componen la cartografía del PBOT y un C.D. como medio magnético con todo el contenido anteriormente mencionado.

En mérito de lo expuesto,

#### DECRETA

**ARTÍCULO PRIMERO: CONVOCAR** al Honorable Concejo Municipal de San Gil, a sesiones extraordinarias, las cuales tendrán lugar desde el día trece (13) hasta el día veintisiete (27) de Diciembre del 2023, con el fin de se dé continuidad al trámite, estudio y aprobación del proyecto de acuerdo que a continuación se enuncia:

- PROYECTO DE ACUERDO NO. 07 (NOVIEMBRE 02 DE 2023) "POR EL CUAL SE ADOPTA LA REVISIÓN ORDINARIA DEL PLAN BÁSICO DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN GIL."



**ARTICULO SEGUNDO:** Remítase copia al Concejo de San Gil para su trámite respectivo.

**ARTICULO TERCERO:** El presente Decreto rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

Dado en San Gil (Santander), a los doce (12) días del mes de diciembre del año 2023.

**HERMES ORTIZ RODRIGUEZ**  
Alcalde Municipal

Revisó: Dra. Adriana Maestra Díaz  
Secretaría Jurídica y de Contratación.

Proyectó: Herbert Alexis Tibaduzza Díaz  
Secretaría de Control Urbano e Infraestructura.

**VICEPRESIDENICA:** Muchas gracias secretaria, cumplido el cuarto punto del orden del día, continuamos con el quinto punto.

**5. CONTINUIDAD AL TRÁMITE, ESTUDIO Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DE ACUERDO NO.007 DE 2023**

**SECRETARIA:** Quinto punto, Continuidad al trámite, estudio y aprobación del proyecto de Acuerdo No.007 de 2023 "por el cual se adopta la revisión ordinaria del plan básico del ordenamiento territorial del municipio de San Gil"

**VICEPRESIDENCIA:** Compañeros corporados le estamos dando continuidad al trámite de estudio de aprobación del proyecto de acuerdo 007 del 2023. Le vamos a dar el uso de la palabra al honorable concejal, presidente de la comisión de plan José Gregorio Ortiz.

Interviene el señor concejal **GREGORIO ORTIZ:** Gracias señor presidente, dentro de este proyecto de acuerdo para comentarle a la plenaria, es importante la socialización sobre este proyecto de los 13 concejales, ya he estado en comisión y se ha invitado a los 5 concejales y esperamos que vamos mirando y sale hace un momento los articulados con el fin de que el plan de ordenamiento territorial pues sea debatido nuevamente, tanto en plenaria como en las comisiones, entonces nuevamente para ustedes concejales, les comento que este proyecto quedó en Espera de estudio nuevamente por parte de la plenaria, acá el ponente concejal Jimmy ya dio ponencia positiva, lo que a mi refiere presidente como presidente de



la Comisión es seguirle dando el trámite necesario, entonces hoy estamos a miércoles, jueves, viernes, el día sábado citare para las 4:30 de la tarde señor presidente, invito a los compañeros de la Comisión para que están atentos a esta situación y asimismo, pues por favor que se le haga la invitación a ACUASAN que este pendiente de esta citación, ya tenemos una respuesta por parte de la CAS y yo creo que el día de mañana sería viable señor presidente en plenaria revisar el contenido de esa carta o esa respuesta que envía la CAS, ya corresponde que toda la plenaria sepa lo que tiene que ver con el comportamiento y las peticiones que ha hecho cada concejal, los concejales de la Comisión han pasado por escrito las peticiones y cada concejal pues siempre lo hemos dicho, cada concejal tiene un voto y se hace responsable de su voto y cada uno va actuar dependiendo, acá lo hemos visto, de lo que hable las respuestas que le den cada entidad, entonces nuevamente invitarlos para el día sábado a las 4:30 de la tarde, señor presidente queda ya para que la secretaria me haga la invitación. Muchas gracias, muy amable.

**VICEPRESIDENCIA:** Muchas gracias honorable concejal presidente de la comisión de plan. ¿Otro concejal va a intervenir? De a uno, bueno entonces ya están invitados de parte del presidente de la comisión de plan para el sábado a las 4:30 de la tarde, sábado 16 de diciembre, entonces para que estén puntualitos las personas que integran la comisión de plan; el concejal Randy Muñoz; el concejal Edison Rangel; el honorable concejal Pablo Sarmiento; el honorable concejal Gregorio Ortiz y; el honorable concejal Camilo Villar, se estarán despejando las dudas, las inquietudes de las diferentes personas que hicieron e intervinieron en las sesiones de las cuales estuvimos en socializaciones, igualmente se estará invitando a la empresa de ACUASAN con sus representantes para que también dé respuesta a las inquietudes de la comunidad y se hará lectura de la respuesta que tanto han solicitado de la corporación CAS. Entonces de parte de la presidencia de la plenaria, estamos invitándolos para mañana a las 4:00 de la tarde, mañana jueves 14 de diciembre 4:00 de la tarde puntualitos también y estamos cerrando ya la sesión del día de hoy.

Siendo las 5:22 de la tarde se da por terminada la sesión del día de hoy, igualmente les deseamos un buen día para todos, ya saben, jueves 14 de diciembre 4:00 pm. Muchas gracias.

ALVARO ALBERTO BUENO TAPIAS  
Presidente Concejo Municipal

OLGA LILIA FLOREZ LEON  
Secretaria Concejo Municipal

Transcribió: Angie Vanesa Patiño